



**ВЫБОР  
КАЧЕСТВО  
ВОЗМОЖНОСТИ**

КОНКУРЕНТНАЯ ПОЛИТИКА РОССИИ

# **Конкурентная политика**

Бюллетень  
Минэкономразвития  
России

**спецвыпуск**  
2013 год

***torgi.gov.ru***  
**здесь уместны**



**www.torgi.gov.ru**

Официальный сайт  
для размещения информации о торгах

**Вся информация  
о едином  
интернет-портале**

(издание 2-е, дополненное)

# Уважаемый предприниматель!

Арендовать или приобрести в собственность государственное имущество для размещения производственного цеха, магазина или офиса, купить землю и лес, получить право на заключение договора о развитии застроенной территории – теперь доступно и удобно!

Благодаря изменениям законодательства в последние несколько лет процедуры передачи государственного имущества и ограниченных ресурсов стали значительно более прозрачными – внедрены процедуры торгов, усилен контроль за их проведением.

При этом не менее важными факторами в обеспечении прав всех заинтересованных лиц при передаче прав в отношении государственных объектов остаются равный доступ к информации и публичность процедур.

С начала 2011 года в Рунете функционирует интересный информационный ресурс по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Создание данного Интернет-портала стало поистине уникальным событием – впервые информация о торгах по продаже государственного и муниципального имущества стала максимально доступной для широкого круга лиц.

Сейчас Вы держите в руках издание, полностью посвященное сайту [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). В нем мы хотим познакомить вас с возможностями сайта, рассказать об удобстве работы с базой данных, предложить интересную справочную информацию.

Надеемся, что данная информация окажется полезной и будет успешно использоваться в Вашей предпринимательской деятельности.

Добро пожаловать на [torgi](http://torgi)!

## Содержание

<i>torgi.gov.ru — единая «доска объявлений» о торгах по продаже объектов государственной собственности .....</i>	<i>стр. 4</i>
<i>Сроки официального размещения информации о проведении торгов на сайте torgi.gov.ru.....</i>	<i>стр. 5</i>
<i>Возможности сайта torgi.gov.ru.....</i>	<i>стр. 6</i>
<i>ПРОСТОТА И УДОБСТВО при просмотре извещений о торгах.....</i>	<i>стр. 8</i>
<i>Обжалование нарушений при проведении торгов.....</i>	<i>стр. 10</i>
<i>Кому задать вопрос?.....</i>	<i>стр. 12</i>
<i>Нормативная правовая база.....</i>	<i>стр.14</i>

# torgi.gov.ru — единая «доска объявлений» о торгах по продаже объектов государственной собственности

**Аренда офиса, склада, помещения для магазина, приобретение в собственность или аренду земли, заключение охотхозяйственных соглашений, участки недр, аренда лесных участков и покупка лесных насаждений, заключение договоров о развитии застроенной территории – все предложения в отношении государственных и муниципальных объектов и ограниченных ресурсов на одном портале [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)**

Основная цель создания единого информационного источника о торгах на базе сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru):

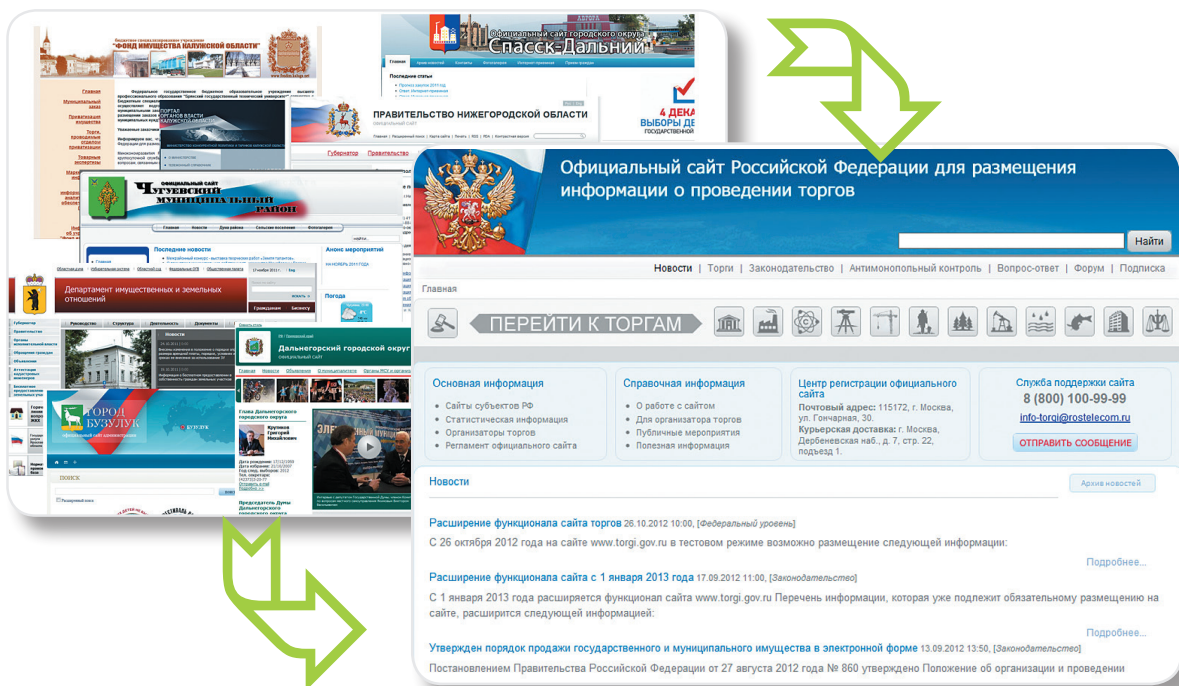
- обеспечение **доступности информации о торгах** всем заинтересованным лицам,
- повышение **прозрачности торгов** в отношении государственных и муниципальных объектов и прав.

[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) позволяет **оперативно найти информацию о торгах** в отношении государственных и муниципальных объектов **в любой точке Российской Федерации**.

**Информация о торгах**, размещаемая на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), **доступна** в полном объеме всем заинтересованным пользователям **без взимания платы**.

На конец 2012 года на сайте зарегистрировалось **более 14000 организаторов торгов** и размещено извещений по **более чем 250000 лотов**.

Сайт [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) является государственным порталом, действующим в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 и распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2011 г. № 1076-р.



**Информационный ресурс [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) представляет собой единую площадку для размещения информации о торгах по продаже имущества и прав, принадлежащих как Российской Федерации, так и субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям. Тем самым указанный портал заменил многочисленные региональные и муниципальные сайты в сети Интернет и печатные издания, в которых информация о проведении торгов размещалась ранее.**



## Сроки официального размещения информации о проведении торгов на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)


### С 1 января 2011 года

	о передаче прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества	Статья 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказ ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67
----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------






### С 1 сентября 2011 года

	о передаче прав на единые технологии	Федеральный закон от 25 декабря 2008 г. № 284-ФЗ «О передаче прав на единые технологии»
----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------





### С 20 декабря 2011 года

	о продаже федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за федеральными государственными унитарными предприятиями	Постановление Правительства Российской Федерации от 6 июня 2003 г. № 333 «О реализации федеральными органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника имущества федерального государственного унитарного предприятия», приказ ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67
----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### С 1 января 2012 года

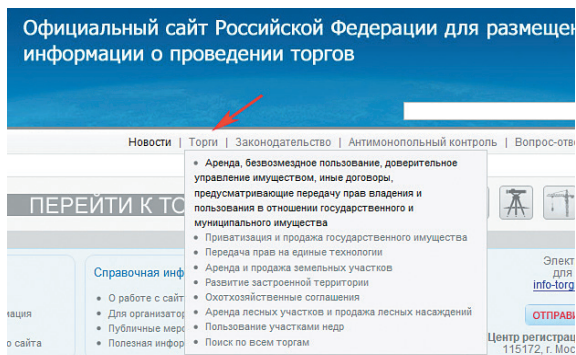
	на право заключения договора о развитии застроенной территории	Градостроительный кодекс Российской Федерации
	по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды такого земельного участка для жилищного строительства (для его комплексного освоения в целях жилищного строительства)	Земельный кодекс Российской Федерации
	на право заключения охотхозяйственного соглашения	Федеральный закон от 24 июля 2009 г. № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
	– по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, – по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений	Лесной кодекс Российской Федерации
	на право пользования участками недр	Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»

### С 1 января 2013 года

	о продаже и приватизации государственного и муниципального имущества	Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»
	на право заключения договора водопользования	Водный кодекс Российской Федерации
	- о закреплении долей квот добычи (вылова) водных биоресурсов, - о предоставлении рыбопромысловых участков	Федеральный закон от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»
	о продаже имущества должников	Федеральный закон от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
	отбор управляющей компании для управления многоквартирным домом	Жилищный кодекс Российской Федерации

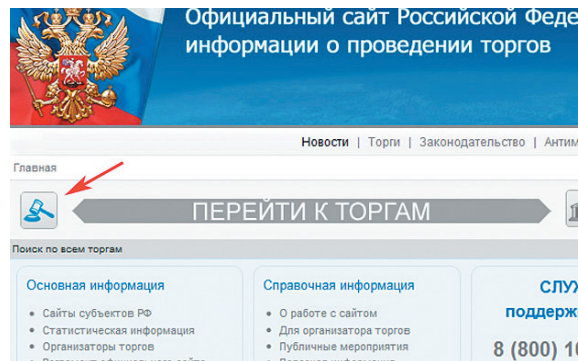
# Возможности сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)

## 1. Поиск информации о торгах.

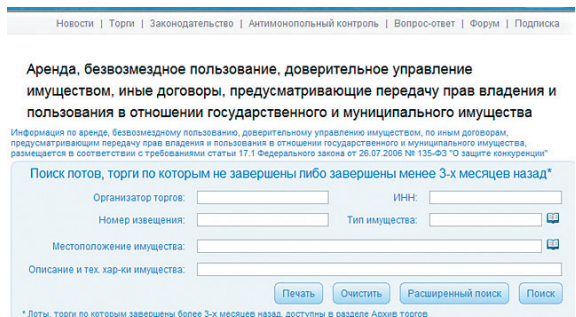


Для просмотра базы данных размещенных на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещений пользователю необходимо выбрать интересующий его раздел.

Информация об извещениях сгруппирована на сайте по разделам в зависимости от вида торгов.



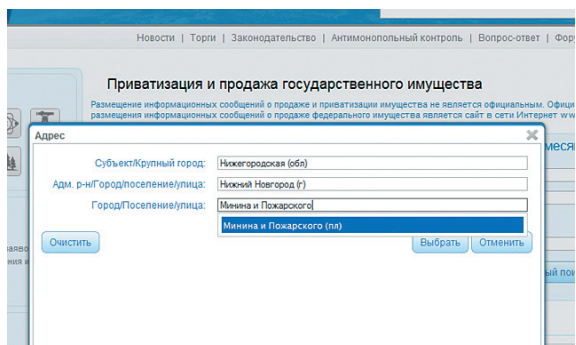
Пользователь может искать информацию как в конкретном разделе, например в разделе «Аренда лесных участков и продажа лесных насаждений», так и сразу по всем торгам одновременно – кнопка **«Поиск по всем торгам»**.



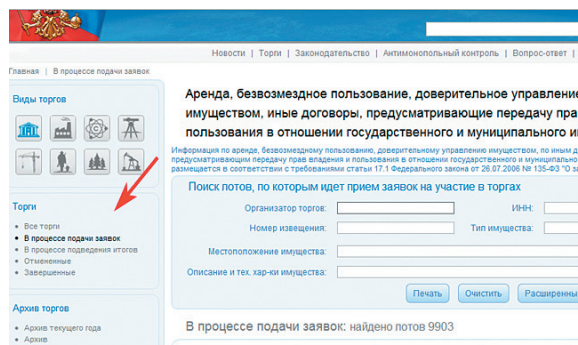
Для удобства пользователей поиск лотов организован по большому количеству критериев от наименования организатора торгов до наличия жалоб по извещению.

Критерии поиска отличаются в зависимости от вида торгов.

Пользователь может воспользоваться как стандартным набором критериев поиска, так и расширенным поиском.

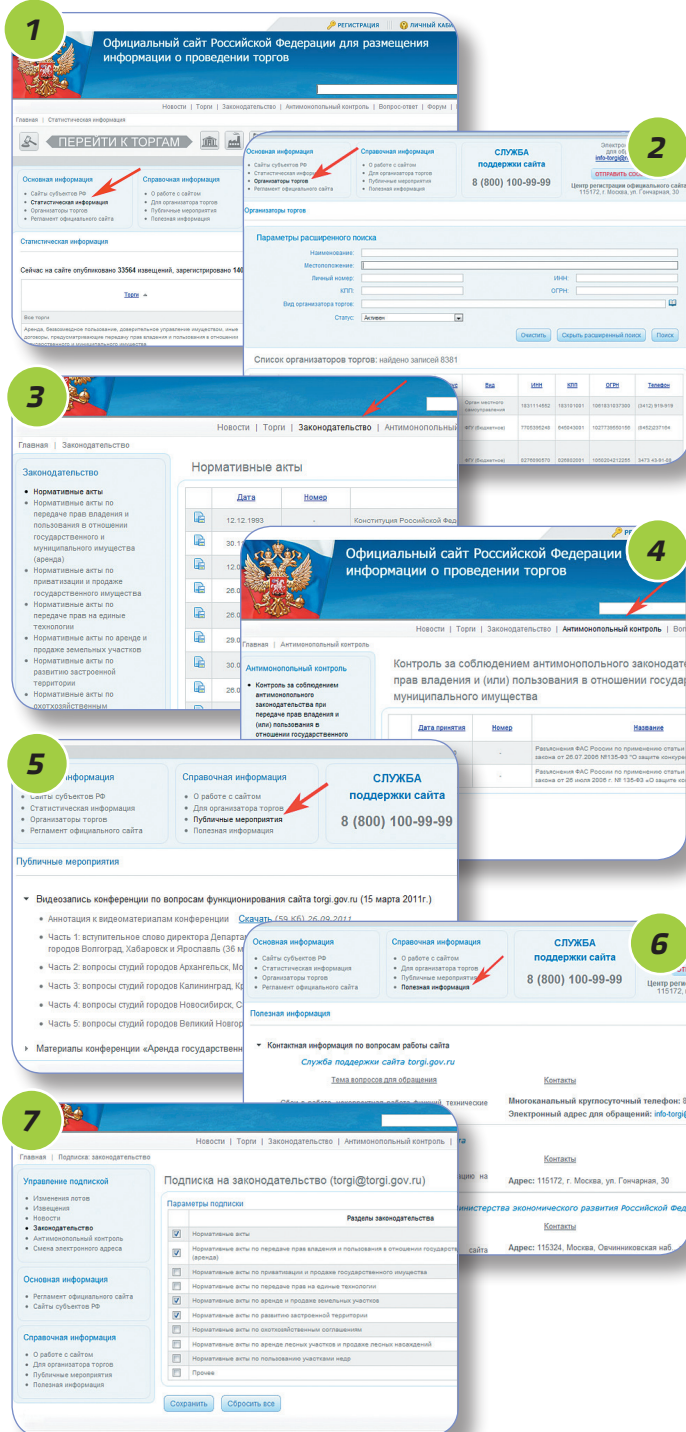


Для упрощения поиска объекта торгов по местоположению информация размещается на сайте с использованием КЛАДР – классификатор адресов Российской Федерации Федеральной налоговой службы. Это позволяет избежать ошибок некорректного ввода адреса. С помощью КЛАДР можно искать объект торгов как по всей Российской Федерации или в границах отдельного региона, так и сужать поиск до конкретной улицы.



Поиск можно осуществлять как среди всех размещенных лотов, так и отдельно среди извещений, которые находятся в процессе подачи заявок, либо в процессе подведения итогов, либо среди отмененных и среди завершенных торгов.

## 2. Помимо основной информации – извещений о проведении торгов – на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) размещено большое количество справочной информации.



1. В разделе **«Статистическая информация»** всегда есть возможность увидеть актуальную информацию о количестве зарегистрированных на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) организаторов торгов, а также сведения о количестве опубликованных лотов.
2. В разделе **«Организаторы торгов»** представлен полный перечень зарегистрированных на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) организаторов торгов, а также краткая информация о них, в том числе контактный телефон. Поиск организатора торгов можно осуществлять как по наименованию, так и с помощью расширенного поиска, используя различные характеристики.
3. Все актуальные нормативные правовые акты размещены в разделе **«Законодательство»**.
4. Информация об антимонопольном контроле за проведением торгов размещена в разделе **«Антимонопольный контроль»**. Помимо подборки судебных решений и практики административного обжалования торгов здесь размещаются разъяснения Федеральной антимонопольной службы, касающиеся порядка проведения торгов.
5. Материалы с семинаров, конференций, организованных Минэкономразвития России по вопросам функционирования сайта торгов, в том числе презентации и видеозаписи, а также публикации в СМИ расположены в разделе **«Публичные мероприятия»**.
6. В разделе **«Полезная информация»** пользователи могут найти контактную информацию федеральных органов власти для обращений по вопросам проведения торгов и работы сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). Кроме того, в данном разделе размещены коды **баннеров сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)** для размещения на сайтах пользователей.
7. Для получения в оперативном режиме интересующей информации, размещаемой на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), пользователь может настроить подписку в отдельном разделе **«Подписка»**. Есть возможность подписаться как на изменение по конкретному извещению или даже лоту, так и на изменения в разделе новостей, антимонопольного контроля, законодательства.

# ПРОСТОТА И УДОБСТВО при просмотре извещений о торгах

1. Торги: найдено лотов 2198

Организатор торгов	Номер извещения Номер лота	Наименование и характеристика имущества	Начальная цена	Способ приватизации/продажи	Место нахождения имущества
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Дзержинска Нижегородской области	010711.0063057/01 Лот 1	Нежилое встроенное помещение № 4, общая площадь - 8,90 кв.м.	174 000 руб.	Продажа посредством публичного предложения	Нижегородская обл, Дзержинск г, Космоново б-р
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Дзержинска Нижегородской области	010711.0063057/01 Лот 2	Нежилое помещение № 4, общая площадь - 35,20 кв.м.	574 000 руб.	Продажа посредством публичного предложения	Нижегородская обл, Дзержинск г, Грибово ул
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Дзержинска Нижегородской области	010711.0063057/01 Лот 3	Нежилое встроенное помещение № 4, общая площадь - 303,90 кв.м, в том числе подвала - 291,50 кв.м.	3 510 000 руб.	Продажа посредством публичного предложения	Нижегородская обл, Дзержинск г, Ленина пр-т
Комитет по управлению муниципальным имуществом		Нежилое встроенное		Продажа	

2

Все торги: найдено лотов 2198

Просмотр извещения №010711.0063057/01 от 01.07.2011 (продажа посредством публичного предложения), лот 3

Организатор торгов:	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Дзержинска Нижегородской области
Дата публикации извещения:	01.07.2011
Дата окончания приема заявок:	28.07.2011
Место и срок подведения итогов:	Нижегородская область, г. Дзержинск, бул. Правды, д. 2, конференц-зал 05.08.2011
Статус:	Текущий
Вид собственности:	Муниципальная
Тип имущества:	Помещение
Решение собственника о проведении торгов:	Постановление Администрации города Дзержинска от 16.06.2011 № 1805
Наименование и характеристика имущества:	Нежилое встроенное помещение № 4, общая площадь - 8,90 кв.м.
Место нахождения имущества:	Нижегородская обл, Дзержинск г, Космоново б-р
Детальное местоположение:	Нижегородская обл, Дзержинск г, Космоново б-р, д.3
Ваша лота	

3

Просмотр извещения №010211.0048937/01 от 02.02.2011 (открытый аукцион)

Вид торгов: Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества

Информация по аренде, безвозмездному пользованию, доверительному управлению имуществом, по иным договорам, предусматривающим передачу права владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества, размещается в соответствии с требованиями статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2008 № 125-ФЗ "О защите конкуренции"

Общие	Лоты (3)	Документы (4)	Изменения (1)	Претензии (0)	Разъяснения (0)	Жалобы (0)
Организатор торгов:	Федеральное государственное унитарное предприятие "Трансфлот", г. Нижний Новгород, Березово-Волжская набережная, 19					
Адрес:	603155, г. Нижний Новгород, Березово-Волжская набережная, 19					
Телефон:	8 831 4244702					
Факс:	8 831 4233768					
E-Mail:	Proibitka_ru@mail.ru					
Контактное лицо:	Борисов Алексей Александрович					
Сайт размещения документации о торгах:	http://torgi.gov.ru/ru/					
Комиссия:	Комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды федерального имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия					
Телефон СМОТ:	Нет					
Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:	603001, г. Нижний Новгород, Нижне-Волжская набережная, 6/1, 3-4 этаж. Тел. 8 831 4333768. С 09 февраля по 10 марта 2011 г., с 10 до 15 часов в рабочие дни.					
Размер платы за документацию (руб.):	0					
Дата окончания подачи заявок:	10.03.2011					
Срок отказа от проведения торгов:	07.03.2011					

1. От просмотра перечня извещений пользователь может перейти к просмотру конкретного извещения и лотов. Для просмотра извещения и лотов необходимо воспользоваться кнопками, расположенными в крайнем левом столбце.

2. Нажав на кнопку **«Быстрый просмотр»**, пользователь может просмотреть основную информацию о лоте – организатор торгов, сроки окончания приема заявок и подведения итогов торгов, описание предмета торга, в том числе вид собственности, назначение, характеристики имущества, существенные условия договора.

3. Для детального просмотра извещения необходимо воспользоваться кнопкой **«Просмотр»**.

4. На вкладке **«Общие»** представлена информация об извещении, на вкладке **«Лоты»** – описание конкретного лота в данном извещении. Также есть возможность просмотреть прикрепленные документы (конкурсная документация (документация об аукционе), протоколы и разъяснения).

5. На вкладке **«Жалобы»** можно просмотреть информацию об обращениях в антимонопольный орган на нарушения процедуры торгов и порядка заключения договоров, размещаемых в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

6. При необходимости пользователь может скачать информацию об извещении и лоте в виде текстового документа формате ttf или в формате pdf-файла (кнопка **«Скачать»**).

7. При просмотре извещения есть возможность посмотреть расположение объекта на карте (кнопка **«Расположение объекта на карте»** в общих сведениях о лоте), а также прикрепленное организатором торгов изображение лота.

8. Пользователь может подписаться на изменения по заинтересовавшему его лоту или извещению – кнопка **«Подписаться на изменения»**. Информация будет направляться на указанный пользователем адрес электронной почты.

9. Для каждого извещения, опубликованного на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), есть возможность сформировать **жалобу в антимонопольный орган**. Сформированную жалобу пользователь может сохранить и распечатать. Оформленное письмо с приложением документов направляется в антимонопольный орган посредством почтовой или факсимильной связи, электронной почты либо иным способом.



#### 4 Вид торгов: Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества

Информация по аренде, безвозмездному пользованию, доверительному управлению имуществом, по иным договорам, предусматривающим передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества, размещается в соответствии с требованиями статьи 17.1 Федерального закона от 28.07.2008 № 135-ФЗ "О защите конкуренции"

Общие	Лоты (3)	Документы (4)	Изменения (1)	Протоколы (0)	Разъяснения (0)	Жалобы (0)
Номер извещения Тип имущества Площадь	Описание и тех. хар-ки	Местоположение	Начальная цена Срок действия договора	Ежемес. плата за объект		
010211/0048937/01 Лот 1 Помещение 41.5 м²	нежилое помещение, площадью 41,5 кв. м, 1-й этаж 2-этажного административного здания, общая площадь здания 80,1 кв. м.	Нижегородская обл., Борский р-н, Бор г., Луначарского ул	4 000 782 руб. 49 лет	0 717,33 руб.		
010211/0048937/01 Лот 2 Здание 24.3 м²	Гараж, количество этажей -1, общая площадь, 24,3 кв. м.	Нижегородская обл., Борский р-н, Бор г., Луначарского ул	890 053,2 руб. 49 лет	1 523,9 руб.		
010211/0048937/01 Лот 3 Здание 19.1 м²	Гараж, количество этажей -1, общая площадь, 19,1 кв. м.	Нижегородская обл., Борский р-н, Бор г., Луначарского ул	704 305,4 руб. 49 лет	1 197,8 руб.		

Вид торгов: Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества

Информация по аренде, безвозмездному пользованию, доверительному управлению имуществом, по иным договорам, предусматривающим передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества, размещается в соответствии с требованиями статьи 17.1 Федерального закона от 28.07.2008 № 135-ФЗ "О защите конкуренции"

Организатор торгов: Государственное автономное учреждение "Технопарк в сфере высоких технологий "ИТ-парк"

Дата публикации извещения: 01.08.2011

Дата окончания приема заявок: 08.09.2011

Дата подведения итогов:

Общие сведения: Иллюстрация лота: Ссылка (решение) собственника: Контакты лота:

Или файла: Описание: Предпросмотр:

97b1325784c7aeb0ed01f15a480d.jpg ИТ-парк

Основная информация: Решает официальный сайт: Сайты субъектов РФ

Справочная информация: Подписка на изменения: Жалоба в ФАС: Скачать: К списку лотов

Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов

Вид торгов: Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества

Информация по аренде, безвозмездному пользованию, доверительному управлению имуществом, по иным договорам, предусматривающим передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества, размещается в соответствии с требованиями статьи 17.1 Федерального закона от 28.07.2008 № 135-ФЗ "О защите конкуренции"

Контролирующий орган: Тип документа: Описание: Дата поступления: Документ: Размер, КБ

Подписка на изменения: Жалоба в ФАС: Скачать: Назад к торгам

8 Контактное лицо: Балавин Алексей Александрович

Сайт размещения документации о торгах: <http://www.torgi.gov.ru/>

Комиссия: Комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды федерального имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия

Только СМСП: Нет

Срок, место и порядок предоставления документации о торгах: 603001, г. Нижний Новгород, Нижне-Волжская на 3-й этаж. Тел. 8 831 4333768. С 09 февраля по 10 с 10 до 15 часов в рабочие дни.

Размер платы за документацию (руб.): 0

Дата окончания подачи заявок: 10.03.2011

Срок отказа от проведения торгов: 07.03.2011

Дата и время проведения аукциона: 11.03.2011 10:00

Место проведения аукциона: г. Нижний Новгород, Нижне-Волжская набережная, 3-й этаж.

Дата подведения итогов: 14.03.2011

Подписка на изменения: Жалоба в ФАС: Скачать

6 в торги: найдено лотов 36221

Организатор торгов: Номер извещения: Тип имущества: Площадь: Описание и тех. хар-ки: Местоположение: Начальная цена: Срок действия договора: Ежемес. плата за объект

Государственная Управляющая Компания

Открытие «notification.rtf»

Вы собираетесь открыть файл notification.rtf являющийся Rich Text Format из <http://www.torgi.gov.ru>

Как Firefox следует обработать этот файл?

☒ Открыть в Microsoft Office Word (по умолчанию)

☐ Сохранить файл

☐ Выполнить автоматически для всех файлов данного типа.

OK Отмена

9 Подача жалобы по извещению №010211/0048937/01

Обращение в ФАС: Ростовское УФАС России

Дата обращения: 07.12.2011 17

Заявитель:

Организация: \_\_\_\_\_

Должность: \_\_\_\_\_

Фамилия: \_\_\_\_\_

Имя: \_\_\_\_\_

Отчество: \_\_\_\_\_

Контактные данные:

Адрес: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Факс: \_\_\_\_\_

Текст жалобы: \_\_\_\_\_



## Обжалование нарушений при проведении торгов

Сайт [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) обеспечивает не только доступность информации о торгах для всех желающих приобрести права в отношении государственного и муниципального имущества и ограниченных ресурсов, но и позволяет отслеживать соблюдение процедур при проведении таких торгов на всех этапах – от размещения извещения до заключения договора.

- не размещена информация о торгах, которая подлежит размещению на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в соответствии с требованиями нормативных-правовых актов,
- нарушен порядок подачи заявок на участие в торгах,
- необоснованно отказано в допуске заявителя к торгам,
- нарушен порядок определения победителя,
- нарушен порядок заключения договора



**основания  
для обжалования**

### Административный порядок рассмотрения нарушений при проведении торгов

<b>Нормативный правовой акт, закрепляющий порядок обжалования</b>	Федеральный закон от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (статья 18 <sup>1</sup> )
<b>Орган, рассматривающий дела о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договора</b>	Федеральная антимонопольная служба и ее территориальные управления
<b>Субъект обжалования</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– лица, подавшие заявки на участие в торгах,</li> <li>– иные лица (заявители), права или законные интересы которых могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов, в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах</li> </ul>
<b>Сроки обжалования нарушений</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– не позднее <b>10 дней</b> со дня подведения итогов торгов либо со дня размещения результатов торгов на сайте в сети «Интернет» (если такое размещение предусмотрено нормативными правовыми актами),</li> <li>– в течение <b>3 месяцев</b> со дня подведения итогов торгов либо со дня размещения результатов торгов на сайте в сети «Интернет» (если такое размещение предусмотрено нормативными правовыми актами), если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися</li> </ul>
<b>Требование к жалобе</b>	<p>Письменное обращение в антимонопольный орган, направленное посредством почтовой или факсимильной связи, электронной почты либо иным способом.</p> <p>Требования к оформлению и содержанию жалобы закреплены в статье 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»</p>

\* Не распространяется на обжалование торгов, проведение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд

## Антимонопольный орган обязан рассмотреть жалобу по существу в течение 7 рабочих дней со дня поступления жалобы

<p><b>Предписание в случае признания жалобы обоснованной</b></p>	<p>о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации, проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества, порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– предписание об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов;</li> <li>– предписание о внесении изменений в документацию о торгах, извещении о проведении торгов;</li> <li>– предписание об аннулировании торгов.</li> </ul>
<p><b>Особенности обжалования торгов по продаже государственного и муниципального имущества, которые проводятся в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества»</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– обжалование действий допускается <b>в течение 5 рабочих дней</b> со дня опубликования (подписания) протокола о признании претендентов участниками торгов либо в течение пяти рабочих дней со дня опубликования (подписания) протокола об итогах проведения продажи подлежащего приватизации имущества,</li> <li>– жалоба по вопросу признания (отказа в признании) претендентов участниками торгов не может быть подана по истечении <b>5 рабочих дней</b> со дня опубликования (подписания) протокола о признании претендентов участниками торгов,</li> <li>– жалоба рассматривается антимонопольным органом <b>в течение 5 рабочих дней</b> со дня ее поступления,</li> <li>– комиссия антимонопольного органа не вправе принять решение о выдаче предписания, в случае, если жалоба рассматривается до даты окончания подачи заявок на участие в торгах</li> </ul>
<p><b>Срок обжалования решения или предписания комиссии антимонопольного органа в судебном порядке</b></p>	<p><b>В течение 3 месяцев</b> со дня принятия решения или выдачи предписания</p>

Обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган не является препятствием для обжалования этих действий (бездействия) в судебном порядке



Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования является ничтожным.

Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов

Новости | Торги | Законодательство | Антимонопольный контроль | Вопросы-ответы | Форум | Подписка

Всё торги

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества

Информация по аренде, безвозмездному пользованию, доверительному управлению имуществом, по иным договорам, предусматривающим передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества, размещается в соответствии с требованиями статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

Расширенный поиск по торгов, торги по которым не завершены либо завершены менее 6-ти месяцев назад

Организатор торгов

Наименование:  Местоположение:

ИНН:  Вид организатора торгов:

Организатор торгов:

Извещение

Номер извещения:  Статус:

Форма торгов:  Наличие жалоб:

Дата окончания срока подачи заявок с:  по:

Дата публикации с:  по:

Дата последнего изменения с:  по:

Наличие изменений: ☐ Наличие протоколов: ☐ Только для субъектов малого и среднего

В соответствии с частью 11 статьи 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) или на сайте антимонопольного органа. Для просмотра извещений с прикрепленными жалобами на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) необходимо в расширенном поиске извещений в категории «Наличие жалоб» выбрать «Есть жалобы».

## Кому задать вопрос?

### Служба поддержки сайта *torgi.gov.ru*

Тема вопросов для обращения	Контакты
Сбои в работе, некорректная работа функций, технические проблемы при использовании сайта	Многоканальный круглосуточный телефон: 8 (800) 100-99-99 Электронный адрес для обращений: info-torgi@rostelecom.ru

### Департамент развития малого и среднего предпринимательства и конкуренции Министерства экономического развития Российской Федерации

Тема вопросов для обращения	Контакты
Предложения по совершенствованию работы сайта <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> , расширению функционала, по информационному сопровождению портала и популяризации среди потенциальных участников торгов, а также предложения по совершенствованию работы службы поддержки сайта	Адрес: 115324, Москва, Овчинниковская наб., 18/1 Телефон: 8 (495) 951-74-69 Электронная почта: mineconom@economy.gov.ru Официальный сайт: <a href="http://www.economy.gov.ru">www.economy.gov.ru</a>

### Федеральная антимонопольная служба (ФАС России)

Тема вопросов для обращения	Контакты
1. Разъяснение применения положений ФЗ № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в том числе статьи 17.1, и приказа ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67. 2. Нарушение установленной нормативными правовыми актами процедуры проведения торгов, в том числе: отсутствие на сайте <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> извещения о проведении торгов, неопубликование (нарушение сроков опубликования) результатов проведения торгов, нарушение процедуры подведения результатов торгов	Адрес: 123242, ГСП-5, Д-242, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11 Электронная почта: delo@fas.gov.ru Официальный сайт: <a href="http://www.fas.gov.ru">www.fas.gov.ru</a>

### Федеральная служба по интеллектуальной собственности

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы по передаче прав на единые технологии, применение Федерального закона № 284-ФЗ «О передаче прав на единые технологии»	Адрес: 123995, ГСП-5, Г-59, г. Москва, Бережковская наб., д. 30, корп. 1 Телефон: 8 (499) 240-65-79 Электронная почта: rospatent@rupto.ru Официальный сайт: <a href="http://www.rupto.ru">www.rupto.ru</a>

### Департамент недвижимости Министерства экономического развития Российской Федерации

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы по регулированию земельных отношений, в том числе по порядку проведения торгов по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков для жилищного строительства	Адрес: 121069, Москва, Трубниковский пер., д. 19 Телефон: 8 (495) 690-10-72 Электронная почта: mineconom@economy.gov.ru Официальный сайт: <a href="http://www.economy.gov.ru">www.economy.gov.ru</a>

### Департамент имущественных отношений Министерства экономического развития Российской Федерации

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы по порядку продажи государственного и муниципального имущества в порядке приватизации	Адрес: 125993, ГСП-3, г. Москва, А-47, ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3 Телефон: 8 (495) 650 82 98 Электронная почта: mineconom@economy.gov.ru Официальный сайт: <a href="http://www.economy.gov.ru">www.economy.gov.ru</a>

## Департамент корпоративного управления Министерства экономического развития Российской Федерации

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы по порядку продажи имущества должников	Адрес: 125993, ГСП-3, г. Москва, А-47, ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3 Телефон: 8 (495) 650-84-45 Электронная почта: mineconom@economy.gov.ru Официальный сайт: www.economy.gov.ru

## Министерство регионального развития Российской Федерации (Минрегион России)

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы в сфере градостроительства, о порядке проведения торгов на право заключения договоров о развитии застроенной территории и об отборе управляющей компании для управления многоквартирным домом	Адрес: 127994, г.Москва, ул. Садовая-Самотечная, д.10/23, стр.1 Телефон: 8 (495) 980-25-47 Электронная почта: info@minregion.ru Официальный сайт: www.minregion.ru

## Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России)

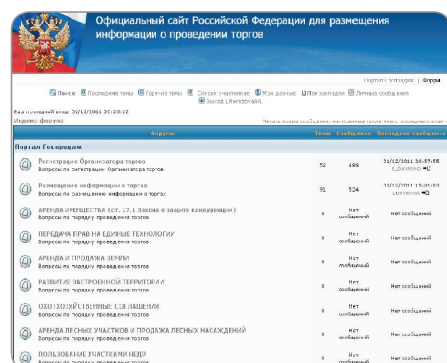
Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы о порядке заключения охотхозяйственных соглашений, о порядке выдачи лицензий на пользования участками недр, а также вопросы государственной политики и нормативно-правового регулирования в сфере использования водных ресурсов	Адрес: 123995, ГСП-5, Д-242, г. Москва, ул. Б. Грузинская, д. 4/6 Телефон: 8 (499) 254-48-00 Электронная почта: minprirody@mnr.gov.ru Официальный сайт: www.mnr.gov.ru

## Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы государственной политики и нормативно-правового регулирования в сфере рыбного хозяйства	107139, г. Москва, Орликов пер., 1/11 Телефон: 8 (495) 607-80-00, 8 (495) 607-64-02 Электронная почта: info@mex.ru Официальный сайт: www.mex.ru

## Федеральное агентство лесного хозяйства (Рослесхоз)

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы о порядке подготовки и заключения договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о порядке подготовки и заключения договоров купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Адрес: 115184, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 59/19 Телефон: 8 (495) 953-37-85 Электронная почта: esinfor@aha.ru Официальный сайт: www.rosleshoz.gov.ru



**Любые вопросы, касающиеся проведения торгов в отношении государственных и муниципальных объектов и ограниченных ресурсов, а также вопросы по работе сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) вы можете обсудить на ФОРУМЕ по ссылке «Форум» с главной страницы сайта ([torgi.gov.ru/forum/forums/list.page](http://torgi.gov.ru/forum/forums/list.page))**

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

*от 29 июня 2011 г. № 1076-п*

1. Определить адрес официального сайта Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации, предусмотренной Федеральным законом «О передаче прав на единые технологии», – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), с учетом того что ведение, разработку и эксплуатацию этого сайта осуществляют федеральные органы исполнительной власти, определенные Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2010 г. № 767 «Об определении официального сайта Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов».

2. Информация, предусмотренная Федеральным законом «О передаче прав на единые технологии», подлежит размещению на официальном сайте, определенном пунктом 1 настоящего распоряжения, с 1 сентября 2011 г.

3. Признать распоряжение Правительства Российской Федерации от 14 сентября 2009 г. № 1310-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 38, ст. 4517) утратившим силу.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
В.ПУТИН

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*от 10 сентября 2012 г. N 909*

### *Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации*

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Определить:

- а) адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в качестве адреса официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) для размещения информации:
  - о проведении аукционов по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды такого земельного участка для жилищного строительства;
  - о проведении аукционов по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды такого земельного участка для индивидуального и малоэтажного жилищного строительства;
  - о проведении аукционов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства;



- о проведении аукционов на право заключения договоров о развитии застроенной территории;
  - о проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;
  - о проведении аукционов по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений;
  - о проведении открытых конкурсов по отбору юридического лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуального предпринимателя для осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом (управляющей организации);
  - о проведении аукционов на право заключения договора водопользования;
  - о проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации;
  - о проведении аукционов на право заключения охотхозяйственного соглашения;
  - о проведении конкурсов и аукционов на право пользования участками недр;
  - о продаже приватизируемого государственного и муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
  - о продаже федеральными государственными унитарными предприятиями закрепленного за ними в хозяйственном ведении недвижимого имущества в соответствии с правилами, установленными федеральным антимонопольным органом;
  - о проведении конкурсов на право заключения договора о предоставлении рыбопромыслового участка;
  - о проведении аукционов по продаже права на заключение договора о закреплении долей квот добычи (вылова) водных биоресурсов, договора пользования водными биоресурсами;
  - о проведении торгов по реализации имущества должника;
- б) Министерство экономического развития Российской Федерации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по ведению официального сайта;
- в) Министерство связи и массовых коммуникаций Российской Федерации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по эксплуатации официального сайта.

2. Установить, что:

разработка и развитие официального сайта осуществляются Министерством экономического развития Российской Федерации по согласованию с Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации;

реализация полномочий, предусмотренных настоящим постановлением, осуществляется федеральными органами исполнительной власти, указанными в пункте 1 настоящего постановления, в пределах установленной Правительством Российской Федерации численности работников их центральных аппаратов, а также бюджетных ассигнований, предусмотренных этим органам в федеральном бюджете на руководство и управление в сфере установленных функций;

Министерство связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации и Федеральной антимонопольной службой утверждает регламент официального сайта.

3. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

4. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2010 г. N 767 «Об определении официального сайта Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 40, ст. 5093);

постановление Правительства Российской Федерации от 3 августа 2011 г. N 650 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2010 г. N 767» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 32, ст. 4845).

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2013 г., за исключением пункта 2, который вступает в силу со дня подписания настоящего постановления.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
Д.МЕДВЕДЕВ



# **Бюллетень «Конкурентная политика»**

## **Редакция:**

Департамент развития  
малого и среднего предпринимательства  
и конкуренции

**115324, Москва, Овчинниковская наб., 18/1**

**тел./факс: (495) 951-74-69**

**[competition@economy.gov.ru](mailto:competition@economy.gov.ru)**

Издается при поддержке  
юридической фирмы «Вегас-Лекс»

**VEGAS LEX**

**<http://www.vegaslex.ru>**

### **Учредитель:**

Минэкономразвития России

### **Тираж:**

999 экз.,  
отпечатано в 2012 году,  
распространяется бесплатно.

### **Типография:**

ЗАО «Гриф и К»

300062, г. Тула,  
ул. Октябрьская, д. 81-а